



2022

## Informatieblad dak- of zoldervloerisolatie

LOKALE BESTUREN  
EN ONDERNEMINGEN

### Welke premie kan je krijgen?



€ 8,00/m<sup>2</sup>

Geplaatst door aannemer

### VRAAG JE PREMIE ONLINE AAN

- Ga naar [mijn.fluvius.be](https://mijn.fluvius.be).
- Je kan altijd je premieaanvraag online opvolgen.
- Je kan eenvoudig **ontbrekende documenten of informatie** aan je dossier toevoegen.



**Deze premie kan je nog tot en met 30 juni 2022 aanvragen bij Fluvius.** Daarna verloopt de aanvraag van je premie via Mijn Verbouwpremie ([www.mijnverbouwpremie.be](https://www.mijnverbouwpremie.be)). Check daar zeker ook via de simulator of het voor jou interessant is om je aanvraag voor 30 juni bij Fluvius in te dienen of dat je toch beter nog even wacht.

Zorg ervoor dat je aanvraag volledig is. Anders loopt de verwerkingstijd op.

## ALGEMENE VOORWAARDEN

- De isolatie **moet** door een aannemer geplaatst worden om een premie te krijgen.
- De premie wordt toegekend voor nieuwe isolatiematerialen die je effectief plaatst. De isolatie moet aangebracht blijven op het adres dat je bij de aanvraag hebt vermeld.
- De premie wordt toegekend voor gebouwen, anders dan woningen, wooneenheden (bv. appartementen) of appartementsgebouwen in het Vlaamse Gewest, die aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet van Fluvius vóór 1 januari 2006, of waarvoor een aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning is ingediend vóór 1 januari 2006.
- De aanvraag moet worden ingediend bij Fluvius uiterlijk op 30/6/2022. Vanaf 1 oktober 2022 kan je je aanvraag indienen via [mijnverbouwpremie.be](http://mijnverbouwpremie.be).
- **Waaraan moeten je facturen voldoen?**
  - De datum van je eindfactuur ligt na 1 januari 2022.
  - Voeg alle facturen toe. Let op, enkel de voorschot- en tussentijdse facturen met factuurdatum binnen de periode van twee jaar voorafgaand aan de aanvraagdatum van de premie, komen in aanmerking voor de berekening van het premiebedrag.
  - Offertes, leveringsbonnen, pro forma facturen, bijlagen bij de factuur, vordering of kastickets gelden niet als facturen.
- **De volgende gegevens moeten vermeld zijn op je facturen:**
  - het adres waar de dakisolatie geplaatst is
  - de leverings- en plaatsingsdatum
  - het merk
  - de soort
  - de dikte
  - het type
  - de  $R_d$ -waarde
  - de isolatieoppervlakte
  - de kostprijs van het materiaal en de eventuele plaatsing
- **Voeg bij de premieaanvraag volgende documenten:**
  - Een **kopie** van alle facturen.
  - Een attest ingevuld door de aannemer met technische informatie over de geplaatste isolatie.
  - Een **kopie** van de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning als het gebouw aangesloten werd op het distributienet na 1 januari 2006, maar de stedenbouwkundige vergunning wel is ingediend vóór die datum, of als het gebouw niet op het openbare net is aangesloten.
  - Een grondplan van het gebouw waar dak- of zolderisolatie werd aangebracht met aanduiding van betrokken oppervlaktes.

## TECHNISCHE VOORWAARDEN

- Je kunt een premie aanvragen voor de isolatie van een ruimte die verwarmd kan worden, door een gebouwgebonden warmteafgiftetoestel, of van een ruimte die hieraan grenst (het beschermd volume). Als een zolder verwarmd kan worden, kun je alleen een premie voor dakisolatie aanvragen. Bij een zolder die niet verwarmd kan worden, kun je een premie voor dakisolatie of voor zoldervloerisolatie aanvragen, niet voor allebei.
- Als je een hellend dak isoleert, breng je een damp scherm aan de binnenkant van het gebouw aan.
- Het isolatiemateriaal mag in verschillende lagen worden geplaatst, maar de totale  $R_d$ -waarde moet groter zijn dan of gelijk zijn aan **4,5 m<sup>2</sup>/K/W**. De  $R_d$ -waarde van een eventuele bestaande isolatielaag mag niet worden meegerekend om de minimumwaarde van **4,5 m<sup>2</sup>/K/W** te behalen. Hoe je de  $R_d$ -waarde en de lambdawaarde kunt bepalen, vind je op [www.fluvius.be/premies](http://www.fluvius.be/premies).
- Fluvius kan zowel voor als na de toekenning van de premie ter plaatse een controle komen uitvoeren. Als dat nodig is, kan Fluvius contact opnemen met de firma of aannemer die de isolatie levert of plaatst, of die advies verstrekt. Als de isolatie niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag, heeft Fluvius het recht om de premie te weigeren of om de uitbetaalde premie terug te vorderen. Bij een overtreding kun je strafrechtelijk worden vervolgd.
- Je blijft zelf verantwoordelijk voor de materialen en resultaten, ook al kent Fluvius een premie toe.

## PREMIEBEDRAG

- Het premiebedrag kan nooit groter zijn dan de som van de factuurbedragen voor de isolatiematerialen en de eventuele plaatsing, exclusief btw en dit voor de facturen die op het moment dat de premie wordt aangevraagd niet ouder zijn dan twee jaar.
- Het premiebedrag wordt berekend op basis van de dak- of zoldervloeroppervlakte die met het nieuwe materiaal is geïsoleerd. Die oppervlakte kan nooit groter zijn dan het aantal m<sup>2</sup> isolatiemateriaal dat je hebt laten plaatsen.
- **Asbestverwijdering?**
  - Verwijder je tijdens de renovatiewerken asbesthoudende materialen van de dakbedekking of het onderdak, dan kom je in aanmerking voor een verhoging van **8€ per m<sup>2</sup>** geïsoleerde dakoppervlakte.
  - De verwijdering van de asbesthoudende materialen moet door een hiertoe bevoegde aannemer gebeuren.
  - Bezorg ons samen met je aanvraag voor de dak- of zoldervloerisolatie een kopie van alle facturen met betrekking tot de verwijdering en het afvoeren van de asbesthoudende materialen. De facturen vermelden minstens de datum en de kostprijs van de verwijdering, de oppervlakte in m<sup>2</sup> en het gewicht in kg per type materiaal dat werd afgevoerd.
  - De facturen van de asbestverwijdering en van het aanbrengen van de isolatie mogen niet meer dan 12 maanden uit elkaar liggen, en moeten beiden vanaf 1-1-2021 opgemaakt zijn.
  - Verwijdering van asbest dat in andere toepassingen of gebouwdelen zat, geldt niet voor de premieverhoging [bv asbesthoudende buizen in of buiten schoorsteenkanalen].
  - De verhoogde premie is enkel van toepassing voor eindfacturen van de asbestverwijdering vanaf 01-01-2021 tot en met 31-12-2022.
  - Als er op het dak van het gebouw een zonneboiler of zonnepaneelinstallatie aanwezig is, dient er verplicht een foto meegestuurd te worden die dit kan aantonen. Is er geen zonneboiler of zonnepaneelinstallatie aanwezig, dient een analyse uitgevoerd te worden of het dak geschikt is voor de plaatsing van één of beide van deze toestellen. Dit kan je zelf via de Zonnekaart-applicatie op de website van Energiesparen ([energiesparen.be/zonnekaart](http://energiesparen.be/zonnekaart)). Het resultaat van de analyse wordt in een rapport samengevat dat bij je aanvraag toegevoegd moet worden.

## HEB JE EEN VRAAG?



[www.fluvius.be/premies](http://www.fluvius.be/premies)



078 35 35 34