



2022

Informatieblad buitenmuurisolatie

LOKALE BESTUREN
EN ONDERNEMINGEN

Welke premie kan je krijgen?



€ 5,00/m² tot € 30,00/m²

Geplaatst door aannemer

VRAAG JE PREMIE ONLINE AAN

- Ga naar mijn.fluvius.be.
- Je kan altijd je premieaanvraag online opvolgen.
- Je kan eenvoudig **ontbrekende documenten of informatie** aan je dossier toevoegen.



Deze premie kan je nog tot en met 30 juni 2022 aanvragen bij Fluvius. Daarna verloopt de aanvraag van je premie via Mijn Verbouwpremie (www.mijnverbouwpremie.be). Check daar zeker ook via de simulator of het voor jou interessant is om je aanvraag voor 30 juni bij Fluvius in te dienen of dat je toch beter nog even wacht.

Zorg ervoor dat je aanvraag volledig is. Anders loopt de verwerkingstijd op.

ALGEMENE VOORWAARDEN

- De premie wordt toegekend voor buitenmuurisolatie die effectief geplaatst is door een aannemer. De isolatie moet aangebracht blijven op het adres dat je bij de aanvraag hebt vermeld.
- Deze premie wordt toegekend voor gebouwen, anders dan woningen, wooneenheden (bv. appartementen) of appartementsgebouwen in het Vlaamse Gewest, die aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet van Fluvius vóór 1 januari 2006, of waarvoor een aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning is ingediend vóór 1 januari 2006.
- De aanvraag moet worden ingediend bij Fluvius uiterlijk op 30/6/2022. Vanaf 1 oktober 2022 kan je je aanvraag indienen via mijnverbouwpremie.be.
- **Waaraan moeten je facturen voldoen?**
 - De datum van je eindfactuur ligt tussen 1 januari 2022 en 31 december 2023.
 - Voeg alle facturen toe. Let op, enkel de voorschot- en tussentijdse facturen met factuurdatum binnen de periode van twee jaar voorafgaand aan de aanvraagdatum van de premie, komen in aanmerking voor de berekening van het premiebedrag.
 - Offertes, leveringsbonnen, pro forma facturen, bijlagen bij de factuur, vordering of kastickets gelden niet als facturen.
- **De volgende gegevens moeten vermeld zijn op je facturen:**
 - het adres waar de isolatie geplaatst is
 - de leverings- en plaatsingsdatum
 - de soort
 - het merk
 - het type
 - de dikte
 - de lambda-waarde (spouwmuur) – de R_d -waarde (isolatie aan buiten- of binnenzijde van de muur)
 - de isolatieoppervlakte
 - de kostprijs van het materiaal en de plaatsing
- **Voeg bij de premieaanvraag volgende documenten:**
 - Een **kopie** van alle facturen.
 - Een attest ingevuld door de aannemer met technische informatie over de geplaatste isolatie.
 - Een attest van de begeleidende architect of de gecertificeerde aannemer als het gaat om isolatie aan de binnenkant van de muur.
 - Een ondertekende “Verklaring van Overeenkomstigheid met STS 71-1”, als het gaat om spouwmuurisolatie.
 - Een **kopie** van de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning als het gebouw aangesloten werd op het distributienet na 1 januari 2006, maar de stedenbouwkundige vergunning wel is ingediend vóór die datum, of als het gebouw niet op het openbare net is aangesloten.
 - Een grondplan van het gebouw waar muurisolatie werd aangebracht met aanduiding van de betrokken oppervlaktes.

TECHNISCHE VOORWAARDEN

- De isolatie wordt geplaatst door een aannemer. De aannemer moet een attest invullen met technische gegevens over de geplaatste isolatie.
- Je kunt een premie aanvragen voor isolatie van een ruimte die verwarmd kan worden, door een gebouw gebonden warmteafgiftetoestel, of voor een ruimte die hieraan grenst (het beschermd volume).
- Muurisolatie voor gemeenschappelijke muren, in het geval van een halfopen of gesloten bebouwing, komt niet aanmerking.
- Fluvius kan zowel voor als na de toekenning van de premie ter plaatse een controle komen uitvoeren. Als dat nodig is, kan Fluvius contact opnemen met de firma of aannemer die de isolatie plaatst. Als de isolatie niet overeenstemt met de beschrijving in de aanvraag, heeft Fluvius het recht om de premie te weigeren of om de uitbetaalde premie terug te vorderen. Bij een overtreding kun je strafrechtelijk worden vervolgd.
- Je blijft zelf verantwoordelijk voor de materialen en resultaten, ook al kent Fluvius een premie toe.

SPOUWMUURISOLATIE

- De spouw heeft een minimale breedte van 50 mm.
- De volledige spouwbreedte wordt opgevuld met nieuw isolatiemateriaal. Spouwmuren die al gedeeltelijk voorzien zijn van spouwmuurisolatie komen niet in aanmerking.
- De lambda-waarde van het gebruikte isolatiemateriaal bedraagt **max. 0,065 W/mK**.
- De aannemer moet een Verklaring van Overeenkomstigheid met STS71-1 toevoegen bij de premieaanvraag. Dit is een kwaliteitsgarantie voor het uitgevoerde werk en het gebruikte materiaal. Meer informatie over STS 71-1 vind je op www.fluvius.be/premies.

ISOLATIE AAN DE BUITENKANT VAN DE BUITENMUUR

- De totale R_d -waarde (warmteweerstand) van het nieuw geplaatste materiaal moet gelijk zijn aan of groter zijn dan **3,0 m²K/W**. Het nieuwe isolatiemateriaal mag in meerdere lagen geplaatst worden maar de R_d -waarde van een eventueel bestaande isolatielaag mag niet mee worden verrekend om de minimumwaarde van **3,0 m²K/W** te behalen. Hoe je de R_d -waarde berekent en hoeveel de lambda-waarde bedraagt, vind je op www.fluvius.be/technische-begrippen

ISOLATIE AAN DE BINNENKANT VAN DE BUITENMUUR

- De totale R_d -waarde (warmteweerstand) van het nieuw geplaatste materiaal moet gelijk zijn aan of groter zijn dan **2,0 m²K/W**. Het nieuwe isolatiemateriaal mag in meerdere lagen worden geplaatst, maar de R_d -waarde van een eventueel bestaande isolatielaag mag niet mee worden verrekend om de minimumwaarde van **2,0 m²K/W** te behalen. Hoe je de R_d -waarde kunt berekenen en hoeveel de lambda-waarde bedraagt, vind je op www.fluvius.be/premies.
- De werkzaamheden worden uitgevoerd door:
 - ofwel een aannemer onder begeleiding van een architect belast met de controletaak. De architect is ingeschreven in de tabel van de Orde van Architecten. Er moet dan ook een attest van de begeleidende architect toegevoegd worden bij de premieaanvraag;
 - ofwel een aannemer met certificaat van bekwaamheid (of aspirant) zoals opgenomen in artikel 8.5.1, §1, 8°, van het Energiebesluit van 19 november 2010. In dit geval moet het certificeringsnummer ingevuld worden op het attest.

PREMIEBEDRAG

- Als je investeert in muurisolatie heb je recht op een van de volgende premies:
 - Spouwmuurisolatie in een buitenmuur **5 euro/m²**
 - Isolatie aan de buitenkant van een buitenmuur **30 euro/m²**
 - Isolatie aan de binnenkant van een buitenmuur **15 euro/m²**
- Het premiebedrag kan nooit groter zijn dan de som van de factuurbedragen voor de isolatiematerialen en de plaatsing, exclusief btw en dit voor de facturen die op het moment dat de premie wordt aangevraagd niet ouder zijn dan twee jaar.
- Het premiebedrag wordt berekend op basis van de muuroppervlakte die met het nieuwe isolatiemateriaal is geïsoleerd. Die oppervlakte kan nooit groter zijn dan het aantal m² isolatiemateriaal dat je hebt laten plaatsen.
- **Asbestverwijdering?**
 - Verwijder je tijdens de renovatiewerken van de buitenmuur langs de buitenzijde asbesthoudende materialen van de gevelbekleding, dan kom je in aanmerking voor een verhoging van **8€ per m²** geïsoleerde muuroppervlakte.
 - De verwijdering van de asbesthoudende materialen moeten door een hiertoe bevoegde aannemer gebeuren.
 - Bezorg ons samen met je aanvraag voor de buitenmuurisolatie langs de buitenzijde een kopie van alle facturen met betrekking tot de verwijdering en het afvoeren van de asbesthoudende materialen. De facturen vermelden minstens de datum en de kostprijs van de verwijdering, de oppervlakte in m² en het gewicht in kg per type materiaal dat werd afgevoerd.
 - De facturen van de asbestverwijdering en van het aanbrengen van de isolatie mogen niet meer dan 12 maanden uit elkaar liggen, en moeten beiden vanaf 1-1-2021 opgemaakt zijn.
 - Verwijdering van asbest dat in andere toepassingen of gebouwdelen zat, geldt niet voor de premieverhoging.
 - De verhoogde premie is enkel van toepassing voor eindfacturen van de asbestverwijdering vanaf 01-01-2021 tot en met 31-12-2022.

HEB JE EEN VRAAG?