

“Infrax West”

Technische Voorschriften betreffende de Huisaansluiting of de IBA en de Privéwaterafvoer

Goedgekeurd door de raad van bestuur van “Infrax West op 27/11/2017

(versie 2 – 30/11/2017)

ARTIKEL 1: DEFINITIES

De begrippen gebruikt in deze Technische Voorschriften die aangeduid zijn met een hoofdletter, zijn gedefinieerd ofwel in het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending (hierna aangehaald als ‘het Drinkwaterdecreet’), ofwel in het AWVR, ofwel in de Aanvullende Voorwaarden van de Netbeheerder en worden desgevallend aangevuld overeenkomstig de bepalingen van onderhavig artikel 1.

Regenwaterhuisaansluiting: een Huisaansluiting voor niet-verontreinigd hemelwater.

Vuilwaterhuisaansluiting: een Huisaansluiting voor afvalwater.

ARTIKEL 2: DE HUISAANSLUITING

De Huisaansluiting wordt door de Netbeheerder of een door hem aangestelde uitvoerder voorzien. Huisaansluitingen worden steeds uitgevoerd met behulp van een huisaansluitputje. De Privéwaterafvoer dient op de Huisaansluiting aangesloten te worden via het huisaansluitputje. Dit huisaansluitputje vormt de scheiding tussen de aansluiting op het Openbaar Saneringsnetwerk en de Privéwaterafvoer. In het geval van een open gracht wordt niet in een huisaansluitputje voor niet verontreinigd hemelwater voorzien.

De buizen voor afvoer van afvalwater worden uitgevoerd in roodbruine kleur, de buizen voor de afvoer van niet-verontreinigd hemelwater in grijze kleur. Het huisaansluitputje wordt indien mogelijk op een diepte van 80 cm geplaatst ten opzichte van het straatniveau. Indien kruising met belangrijke nutsleidingen en/of de diepteligging van de bestaande riolering waarop aangesloten dient te worden deze diepte niet toelaat, zal de aansluiting op maximale haalbare diepte worden aangelegd.

Indien bij de heraanluiting van een bestaande Privéwaterafvoer in het kader van een rioleringsproject de gevraagde diepte van de heraanluiting meer dan 1,30 m bedraagt, zal door de Netbeheerder onderzocht worden of dit mogelijk is. Indien deze niet toegestaan wordt, dient de Klant de Privéwaterafvoer aan te passen. De aansluitingsdiameter van de Privéwaterafvoer bedraagt standaard voor een Vuilwaterhuisaansluiting 125 mm en voor een Regenwaterhuisaansluiting 160 mm voor een particuliere woning. Een grotere diameter is enkel mogelijk voor aangesloten oppervlakten groter dan 1.000 m² en/of op vraag van de Klant. Dit wordt door de Netbeheerder enkel schriftelijk toegestaan.

Het huisaansluitputje wordt voorzien op privé-eigendom op ongeveer 1 m afstand van de grens met het openbaar domein. Indien de bouwlijn gelijk is aan de grens met het openbaar domein worden de huisaansluitputjes op openbaar domein geplaatst en worden de Huisaansluitingen aangelegd tot aan de grens met het openbaar domein waarop de Klant kan aansluiten met de Privéwaterafvoer. Indien het Openbaar Saneringsnetwerk op privédomein ligt, wordt het huisaansluitputje geplaatst in samenspraak met de Klant. Indien de Privéwaterafvoer via een ander perceel dient aangelegd te worden om aan te sluiten op het Openbaar Saneringsnetwerk, zal het huisaansluitputje zo dicht mogelijk bij het openbaar domein geplaatst worden waarin het Openbaar Saneringsnetwerk is gelegen. Het schriftelijk

akkoord van de eigenaar van het andere perceel dient door de Klant geleverd te worden aan de Netbeheerder.

In alle gevallen maakt het huisaansluitputje integraal deel uit van de Huisaansluiting en blijft bijgevolg eigendom van de Netbeheerder.

Het huisaansluitputje wordt voorzien van een ophoogstuk met gietijzeren deksel waarop de inscriptie voor "vuilwater" of "DWA" voor afvalwater en "regenwater" of "RWA" voor niet-verontreinigd hemelwater zijn aangebracht. De Klant of Titularis staat in voor het beheer op zorgvuldige wijze van het huisaansluitputje en voor herstelling of vervanging bij diefstal of beschadiging ingevolge een aantoonbare fout van de Klant. De Klant wordt geen eigenaar van het huisaansluitputje noch van de Huisaansluiting zelf en doet zoveel als nodig formeel afstand van zijn recht op natrekking. Het ophoogstuk met gietijzeren deksel moet zichtbaar blijven. Het is niet toegestaan deze af te dekken met grond of een verharding. De Klant mag de huisaansluitputjes afwerken tot op het afgewerkte niveau van zijn terrein nadat de aansluiting van de Privéwaterafvoer hierop is gerealiseerd.

ARTIKEL 3: DE PRIVÉWATERAFVOER

De Klant is gehouden de Privéwaterafvoer uit te voeren conform de geldende gewestelijke, provinciale en/of gemeentelijke verordeningen ter zake, alsook de bepalingen van Vlarem II afdeling 6.2.2.

Indien de Netbeheerder de Klant geen Huisaansluiting kan aanbieden, dient de Klant op eigen verantwoordelijkheid en kosten te voldoen aan de bepalingen van Vlarem II afdeling 6.2.2. De Klant dient de nodige werk- en lozingsvergunningen te bekomen.

De Privéwaterafvoer voor niet-verontreinigd hemelwater omhelst alle afvoerleidingen van daken en onoverdekte verharde oppervlakten alsook de drainageleidingen rondom het gebouw.

De aansluiting van drainageleidingen wordt niet toegestaan, tenzij de Netbeheerder hiervoor een schriftelijke toelating heeft gegeven. De Netbeheerder zal in dat geval de specifieke Technische Voorschriften meedelen om de aansluiting mogelijk te maken.

De overloop van de infiltratievoorziening mag, bij ontstentenis van een oppervlaktewater grenzend aan het perceel, op de eventuele Regenwaterhuisaansluiting aangesloten worden en dient steeds uitgevoerd te worden boven de grondwatertafel. Deze overloop dient zo hoog mogelijk geplaatst te worden op de infiltratievoorziening, met een maximum diepte van 30 cm onder het maaiveld ter hoogte van de infiltratievoorziening zodat deze zich volledig kan vullen. De infiltratievoorziening dient beveiligd te worden tegen terugstroom. De overloop moet inspecteerbaar zijn voor de keurder Privéwaterafvoer.

Artikel 4: De IBA

De Klant zal zich onthouden van elke handeling die enig nadelig gevolg zou kunnen hebben op de werking van de IBA. Bij twijfel daarover zal de klant voorafgaand aan de uitvoering van de handeling(en) schriftelijk contact opnemen met de Netbeheerder die een gemotiveerd antwoord zal sturen.

De IBA omvat een influentleiding van max. 1 m, een individuele waterzuiveringsinstallatie volgens de principes van de ondergedompelde beluchte bacteriefilter of een gelijkwaardig systeem en een uitloop voor het effluent van de waterzuiveringsinstallatie van max. 1m.

De voorbezinker is een put met een minimale inhoud van 3.000 liter. Bij een groter aantal inwoners dan 5, moet minstens een inhoud van 600 liter per inwonersequivalent (IE) voorzien worden. Indien het volume van een bestaande voorbezinker of septische put niet volstaat, moet de Klant op zijn kosten een bijkomende of vervangende voorbezinker voorzien. In geval

van gebruik van een bestaande voorbezinker moeten de waterdichtheid en de stabiliteit voor de beoogde volumes door de Klant gegarandeerd worden. Indien dit niet kan gegarandeerd worden overeenkomstig de richtlijnen en metingen van de Netbeheerder, dient de Klant op zijn kosten een vervangende voorbezinker te voorzien. Gebruik van een bestaande voorbezinker is slechts mogelijk mits uitdrukkelijk en voorafgaand akkoord van de Netbeheerder.

De Klant staat op zijn kosten in voor de regelmatige en voldoende ruiming van het slib in de voorbezinker. De frequentie van ruiming van het slib zal bepaald worden door de Netbeheerder of zijn afgevaardigde.

Een permanente stroomtoevoer is een absolute noodzaak voor de werking van de installatie en zal voorzien worden door de Klant. De Klant dient hiertoe een kabel type XVB 3 x 2,5 mm² te plaatsen met een overlengte van 3 m op de plaats waar de IBA zal geplaatst worden. Deze kabel dient ondergronds in een beschermbuis geplaatst te worden. De energetische kosten zijn ten laste van de Klant.

Mits voorafgaande goedkeuring van dieptes en diameter door de Netbeheerder, legt de Klant zijn Privéwaterafvoer voor afvalwater aan tot op een afstand van 1 m van de plaats van de influent-ingang van de IBA. Onder dezelfde voorwaarde legt de Klant tevens een afvoerleiding aan die vertrekt op maximaal 1 m van de uitgang van de IBA. De aansluitpeilen zullen met de Klant afgesproken worden zodra het type van de te plaatsen IBA gekend is. Alle werken en materialen voor en achter deze minimale afstanden zijn ten laste van de Klant.

ARTIKEL 5: WATERDICHTHEID

De Privéwaterafvoer voor de afvoer van het afvalwater dient waterdicht uitgevoerd te zijn.

ARTIKEL 6: SPECIFIEKE LOZINGSVOORWAARDEN

Indien de Klant overmatig vetten loost op de Vuilwaterhuisaansluiting, kan de Netbeheerder eisen dat de Klant een vetafscheider bouwt en tijdig ruimt.

De bemaling van een warmtepomp mag niet aangesloten worden op het Openbaar Saneringsnetwerk.

De Klant, bij wie de Netbeheerder een IBA heeft geplaatst, gebruikt bij voorkeur biologisch afbreekbare huishoudelijke reinigingsmiddelen.

Kleine hoeveelheden onschadelijke huishoudelijke, niet of slecht biologisch afbreekbare producten mogen wel in de installatie geloosd worden zoals:

- detergents voor de afwas
- waspoeder voor de wasmachine en de vaatwasser
- kleine hoeveelheden sanitair reiniger
- wasverzachter
- ontkalker
- waterverzachter
- andere, milde reinigingsproducten (bv. voor frituurpan)

Volgende producten (niet-limitatieve opsomming) hebben een negatieve invloed op de zuiveringsprestaties en mogen niet geloosd worden in een IBA. Indien de lozing van deze producten wordt vastgesteld in de IBA, kan het afvalwater niet langer als huishoudelijk afvalwater beschouwd worden.

- hemelwater
 - bleekwater
 - agressieve ontstoppers
 - verf en spoelwater van verf
 - white spirit, thinner
 - motorolie
 - producten voor ontwikkeling van foto's
-

- niet afbreekbare hygiënische doekjes
- desinfecterende middelen (bv. Dettol)
- tampons
- maandverband
- condooms
- luiers
- zuren
- geneesmiddelen
- bestrijdingsmiddelen (bv. pesticide)
- karton, plastic, ... alle niet-afbreekbare stoffen
- overvloedig veel haren van mens en dier
- etensresten
- plantaardige of dierlijke oliën of vetten van frituurpan
- inhoud van chemische wc
- giftige producten

Algemeen is het verboden voorwerpen, materialen of stoffen in te brengen in de IBA wanneer deze door hun aard of concentratie aanleiding kunnen geven tot schade of de betrouwbare werking van de IBA kunnen aantasten. De Netbeheerder zal de Klant hierover op diens verzoek informeren.

ARTIKEL 7: BUITEN DIENST STELLEN VAN DE HUISAANSLUITING OF DE IBA

In aanvulling van art. 2.2 van de Aanvullende Voorwaarden dient bij opbraak van de Privéwaterafvoer de Huisaansluiting tijdelijk of geheel buitendienst gesteld te worden op dergelijke wijze dat de Huisaansluiting water- en grond dicht is afgesloten. Voor de tijdelijke buitendienststelling dient, bij afwezigheid van een huisaansluitputje, de Huisaansluiting verplicht ingemeten te worden en aangeduid te worden op de aanvraag naar de Netbeheerder.

Bij de tijdelijke buitendienststelling van de IBA dient de Klant de Netbeheerder hiervan schriftelijk op de hoogte te brengen. Tevens dient de stroomtoevoer tijdelijk onderbroken te worden. Bij een definitieve buitendienststelling van de IBA op verzoek van de Klant zal de IBA door de Netbeheerder verwijderd worden. De Klant draagt in dat geval alle kosten van de Netbeheerder naar aanleiding van het weghalen van de IBA. De Netbeheerder is niet gehouden tot herstel van de site in de oorspronkelijke staat.
