

ATTEST VOOR TOEPASSING VAN EEN VERLAAGD BTW-TARIEF VAN 6%

Attest voor de toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6% met betrekking tot onroerende werken aan schoolgebouwen [*] krachtens de bepalingen van de bijlage bij het KB nr. 20, tabel A, rubriek XL.

Ondergetekende,

naam _____ functie _____

handelend in opdracht van _____ *(naam schoolbestuur)*

met maatschappelijke zetel te _____

verklaart dat

1. de handelingen uitgevoerd door _____ [naam leverancier of dienstverrichter] waarvoor een factuur/offerte [**] werd opgemaakt op ___ - ___ - _____ met referentie _____ *[nr factuur of offerte]* betrekking hebben op *[één of meerdere toepassingen aankruisen]*:
 - de levering van een schoolgebouw (nieuwbouw, uitbreiding, ...);
 - werken in onroerende staat (verbouwen, herstellen, onderhouden, ...) in de zin van artikel 19 §2, tweede lid, van het btw-wetboek, met uitsluiting van het reinigen, en van de andere handelingen bedoeld in rubriek XXXI, §3, 3° tot 6°, met betrekking tot een schoolgebouw (zie achterzijde);
 - omgevingswerken die deel uitmaken van het terrein waarop het schoolgebouw is opgericht (afsluitingen, de [overdekte] speelplaats met inbegrip van de toestellen voor sport en vermaak die zijn ingelijfd bij de grond, het sportterrein, de fietsenstalling, de parking, de toegangsweg, enz ...);
2. de verstrekker van het onderwijs een organisatie is die niet het maken van winst beoogt of die eventuele winsten uitsluitend aanwendt voor het in stand houden of verbeteren van haar onderwijsdiensten;
3. het bedoelde gebouw gelegen is te _____ *[adres]*
4. het bedoelde gebouw na de uitvoering van de bovenvermelde werken geheel of hoofdzakelijk gebruikt wordt als gebouw voor gereguleerd onderwijs, zoals beoogd door artikel 44 § 2, 4°, a) van het btw-wetboek (zie achterzijde).

Gedaan op _____ *[datum]* te _____ *[plaats]*.

De opgevraagde gegevens worden verwerkt door Fluvius. Voor meer informatie hierover verwijzen wij naar de Privacyverklaring op de website.

ONDERTEKENING

naam en handtekening klant/opdrachtgever

[*] Worden eveneens beschouwd als schoolgebouw: internaten toegevoegd aan een school of een universiteit of die ervan afhangen en voor zover zij vrijgesteld zijn van btw krachtens artikel 44, §2, 4°, a) van het btw-wetboek.

[**] Schrappen of omcirkelen. In geval van werken die volgens meerdere vorderingsstaten gefactureerd worden, best de gegevens van de offerte vermelden, bij facturatie in één keer, deze van de factuur.

Uittreksels uit KB 20/TABEL A
Rubriek XXXI. Werk in onroerende staat [...]

§ 3. Worden beoogd:

1° het verbouwen, het afwerken, het inrichten, het herstellen en het onderhouden, met uitsluiting van het reinigen, geheel of ten dele, van een uit zijn aard onroerend goed;

2° prestaties die erin bestaan een roerend goed te leveren en het meteen op zodanige wijze aan te brengen aan een onroerend goed dat het onroerend uit zijn aard wordt;

3° iedere handeling, ook indien niet beoogd in 2° hierboven, die tot voorwerp heeft zowel de levering als de aanhechting aan een gebouw:

- a) van de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van een installatie voor centrale verwarming of airconditioning, daaronder begrepen de branders, de reservoirs en de regel- en controletoeestellen verbonden aan de ketel of aan de radiatoren;
- b) van de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van een sanitaire installatie van een gebouw en, meer algemeen, van al de vaste toestellen voor sanitair of hygiënisch gebruik aangesloten op een waterleiding of een riool;
- c) van de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van een elektrische installatie van een gebouw, met uitzondering van toestellen voor de verlichting en van lampen;
- d) van de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van een elektrische belinstallatie, van brandalarmtoestellen, van alarmtoestellen tegen diefstal en van een huistelefoon;
- e) van opbergkasten, gootstenen, gootsteenkasten en meubels met ingebouwde gootsteen, wastafels en meubels met ingebouwde wasbak, zuigkappen, ventilators en luchtverversers waarmee een keuken of een badkamer is uitgerust;
- f) van luiken, rolluiken en rolgordijnen die aan de buitenkant van het gebouw worden geplaatst;

4° iedere handeling, ook indien niet beoogd in 2° hierboven, die tot voorwerp heeft zowel de levering van wandbekleding of vloerbekleding of -bedekking als de plaatsing ervan in een gebouw ongeacht of die bekleding of bedekking aan het gebouw wordt vastgehecht of eenvoudig ter plaatse op maat gesneden volgens de afmetingen van de te bedekken oppervlakte;

5° het aanhechten, het plaatsen, het herstellen en het onderhouden, met uitsluiting van het reinigen, van goederen bedoeld in 3° en 4° hierboven; 6° de terbeschikkingstelling van personeel met het oog op het verrichten van de hierboven bedoelde handelingen.

Rubriek XL. Schoolgebouwen

Het verlaagd tarief van zes pct. is van toepassing op :

1° de leveringen van schoolgebouwen, bestemd voor het school- of universitair onderwijs dat op grond van artikel 44, § 2, 4°, a), van het Wetboek is vrijgesteld, alsook de vestigingen, overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op zulke goederen die niet overeenkomstig artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek van de belasting zijn vrijgesteld;

2° het werk in onroerende staat in de zin van artikel 19, § 2, tweede lid, van het Wetboek, met uitsluiting van de reiniging, en de andere handelingen bedoeld in rubriek XXXI, § 3, 3° tot 6°, met betrekking tot de onder 1° genoemde schoolgebouwen;

3° de in artikel 44, § 3, 2°, b), van het Wetboek bedoelde onroerende financieringshuur of onroerende leasing die betrekking heeft op de in de bepaling onder 1° genoemde schoolgebouw

Uittreksels uit het BTW-Wetboek

Artikel 19

2° [...]

Voor de toepassing van dit Wetboek wordt verstaan onder werk in onroerende staat het bouwen, het verbouwen, het afwerken, het inrichten, het herstellen, het onderhouden, het reinigen en het afbreken, geheel of ten dele, van een uit zijn aard onroerend goed, en de handeling die erin bestaat een roerend goed te leveren en het meteen op zodanige wijze aan te brengen aan een onroerend goed dat het onroerend uit zijn aard wordt.

Artikel 44

§2, 4°

a) het school- of universitair onderwijs, waaronder onderwijs aan kinderen en jongeren, en de beroepsopleiding of -herscholing, met inbegrip van het verrichten van nauw hiermee samenhangende diensten en leveringen van goederen zoals het verschaffen van logies, spijsen en dranken en van voor het vrijgestelde onderwijs gebruikt didactisch materiaal, door publiekrechtelijke lichamen of door andere organisaties die daartoe als lichamen met soortgelijke doeleinden worden aangemerkt, voor zover voornoemde lichamen niet systematisch het maken van winst beogen en eventuele winsten niet worden uitgekeerd maar worden aangewend voor de instandhouding of verbetering van de voornoemde diensten;